



TORVEGÅRD HELHEDSPLAN nr. 6

november 2023

Invitation til Åbent Hus 30. november og status fra temagrupperne

Kære beboere

ÅBENT HUS: KOM OG BIDRAG MED JERES EGNE IDÉER

Kom og hør mere om temagruppernes arbejde og bidrag med jeres egne ideer tirsdag d. 30. november kl. 19-20 i aulaen på Mørkhøj Skole, Ilbjerg allé 25. Her holder vi Åbent Hus, hvor vi vil præsentere, hvor langt vi er nået indtil videre. Styregruppen opfordrer alle til at komme og være med, så vi sammen kan få en god helhedsplan og fælles fremtid i Torvegård.

STATUS FRA TEMAGRUPPERNE

Siden afdelingsmødet i september har temagrupperne, diskuteret og kommet med gode inputs til, hvad der fungerer og ikke fungerer i Torvegård. Vi har også talt om, hvad der bør sættes fokus på for at fremtidssikre vores boligområde, så det bliver mere tidssvarende og attraktivt for fremtidens beboere.

- ❖ **TEMAGRUPPEN OM FÆLLESSKABER** har især arbejdet med, hvordan vi kan skabe bedre muligheder for godt naboskab både til de umiddelbare naboer, men også på tværs i Torvegård. Gruppen har kigget på de eksisterende og nye muligheder for uformelle møder og mere planlagte aktiviteter og arrangementer. Herunder bl.a. mulighed for etablering af et fælleshus, hvor alle beboere, drift, klubber og bestyrelsen kan mødes på kryds og tværs.
- ❖ **TEMAGRUPPEN OM UDEAREALER** har bl.a. arbejdet med muligheden for en cykel/gangsti syd om Torvegård, vejbump og ny placering af containerpladsen for at minimere den tunge trafik i Torvegård og gøre området mere trygt for de bløde trafikanter. Vi har også kigget på nye stiforløb og lysforhold, og hvordan udearealerne generelt kan gøres mere attraktive fx med et bilfrit aktivitetsstrøg ved egetræsalléen og forskellige landskabelige ideer, der kan inspirere til brug af fællesarealer til ophold, leg, motion og sanseoplevelser.
- ❖ **TEMAGRUPPEN OM BYGNINGER** er startet med at sætte fokus på bygningernes ydre. Der er blevet lagt vægt på at både rækkehusene og blokkene trænger til et mere tidssvarende udtryk. Ideer om at åbne facaderne op vil gøre bygningerne mere imødekommende, men også forbedre indeklima og lysforhold. Der er blevet arbejdet med adgangsforhold til bygningerne i forhold til både udtryk og tilgængelighed og muligheden for at skabe flere boliger til ældre og børnefamilier. Vi skal arbejde videre med bl.a. indretning af boligerne, indeklima, materialevalg og bæredygtighed.

SPØRGSMÅL?

Spørgsmål til helhedsplanen kan sendes til afdelingsbestyrelsesformand Torben på torben.kjar.kristensen@gmail.com

Med venlig hilsen
Styregruppen i Torvegård Helhedsplan
2023



Temagrupperne er kommet rigtig godt i gang med de vigtige overvejelser omkring en "ny" forbedret Torvegård.